

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

(nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – výše zakázky je nižší než limit stanovený zákonem)

v rámci projektu:

„Multifunkční dům“,

1) Identifikační údaje zadavatele:

Obec Rohov

Sídlo: Hlavní 180, 747 25 Rohov

IČ: 00635499

Zastoupená: Danielem Procházkou, starostou obce

2) Název zakázky

Multifunkční dům

3) Popis předmětu zakázky:

- V rámci projektu budou provedeny tyto práce:
Shrnutí hlavních prováděných prací:

Projektová dokumentace řeší sanační práce části prvního podzemního podlaží včetně všech souvisejících prací na objektu. Bez zásahu do statiky objektu a přípojek inženýrských sítí. Nedochází rovněž k dispozičním změnám v objektu.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v rámci Přílohy č. 5 (Projektová dokumentace) a v Příloze č. 6 (výkazu výměr).

- **Místo plnění veřejné zakázky:**
Objekt se nachází v Rohově na ulici Hlavní, č. p. 51, parc. č. 90, k ú. Rohov.
- **Doba plnění veřejné zakázky:**
Harmonogram plnění **od 1. 8. 2016 a nejpozději do 31. 12. 2016.**

O předání a převzetí bude stranami učiněn protokol, který jimi bude podepsán. V případě, že dílo nebude do stanoveného termínu dokončeno, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu, a to od skončení lhůty k předání díla do podepsání Protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky. Výše smluvní pokuty bude stanovena ve smlouvě, která bude sepsána zadavatelem a vítězným uchazečem. Vlastnické právo k dílu přechází na zadavatele okamžikem podepsání Protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

4) Předpokládaná hodnota zakázky:

- Předpokládaná cena veřejné zakázky vyčíslena na: **1 619 254,90,- Kč bez DPH.**
- Předpokládaná hodnota zakázky je stanovena jako cena obvyklá.

5) Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- a) základní kvalifikační předpoklady** - zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních kritérií (doloženo čestným prohlášením - viz Příloha č. 2): Dokument nesmí být starší než 3 měsíce od data podání nabídky uchazečem.

Uchazeč splňuje následující základní kvalifikační předpoklady:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento předpoklad jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická

osoba, splňuje tento předpoklad jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zaházení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona č. 137/2006 Sb. požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

b) profesní kvalifikační předpoklady - předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (doklad nesmí být starší než 3 měsíce od data podání nabídky uchazečem). Dále pak doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této veřejné zakázky (vše v prosté kopii).

c) technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů:

- o Seznam stavebních prací obdobného charakteru (staveb) provedených (dokončených) dodavatelem za posledních 3 roky (**Příloha č. 3**) minimálně u jedné stavební práce obdobného charakteru. Za stavební práce obdobného charakteru se považují stavební práce, jejímž předmětem bylo výstavba nebo rekonstrukce objektů (občanská vybavenost, rodinné domy apod.) ve výši minimálně 800 tis. Kč bez DPH/zakázka.

6) Lhůta a místo pro podání nabídky, otevírání obálek:

- Lhůta pro podání nabídek počíná běžet následující den od odeslání výzvy a končí dne **21. 7. 2016 v 14. hod.**
- Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do ukončení této lhůty na adrese Obec Rohov, Hlavní 180, 747 25 Rohov. Nabídky lze podávat i prostřednictvím držitele poštovní licence. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení v případě využití poštovních či jiných přepravních služeb.
- Nabídky v písemné formě předkládejte v uzavřených obálkách s výrazným označením „*Neotvírat – název zakázky*“.
- Uzavřené obálky budou opatřené adresou, na niž je možné zaslat oznámení o doručení nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

7) Údaje o hodnotících kritériích a metoda jejich hodnocení:

- Hodnotící kritérium: **ekonomická výhodnost nabídek**
 - kritérium: Nabídková cena bez DPH** 80%
 - kritérium: Termín realizace ve dnech (maximálně 150 dní od podpisu smlouvy)** 10%
 - kritérium: Záruční doba (minimálně 60 měsíců, max. 120 měsíců)** 10%
- Údaje uchazečů k dílčím hodnotícím kritériím: Uchazeči předloží ve svých nabídkách k jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro hodnocení nabídek podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky:

K 1. kritériu:

Vyplněná tabulka „Krycí list“
Oceněný položkový rozpočet
Cena uvedená ve smlouvě

Ke 2. kritériu:

Termín realizace ve dnech (maximálně 150 dní) bude uveden v návrhu smlouvy o dílo v bodě II. Termín a místo dodání, odst. 2.1.3.

K 3. kritériu:

Záruční doba (minimálně 60 měsíců, max. však 120 měsíců) bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo v bodě XIII. Odpovědnost za vady, odst. 13.2.

Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Nejvhodnější nabídce je přiděleno bodové hodnocení 100. Každé další jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria vzhledem k nejvhodnější nabídce. Bodové hodnocení bude stanoveno pro jednotlivá kritéria takto:

1. kritérium: Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu v Kč bez DPH, a to podle její absolutní výše. Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

$$\frac{\text{nejnižší cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}} \times 100$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou 1. dílčího hodnotícího kritéria.

2. kritérium: Zadavatel bude hodnotit termín dodání ve dnech (maximálně však 90 dní), a to podle její absolutní výše. Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

$$\frac{\text{nejkratší doba realizace ve dnech}}{\text{hodnocená doba realizace ve dnech}} \times 100$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou 1. dílčího hodnotícího kritéria.

3. kritérium: Zadavatel bude hodnotit uchazečem nabízenou záruční dobu uvedenou v měsících (max. však 120 měsíců). Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení vypočte podle vzorce

$$\frac{\text{hodnocená záruční doba}}{\text{nejdelší záruční doba}} \times 100$$

Takto vypočtené hodnocení bude stanoveno v bodech na 2 desetinná místa a bude dále násobeno vahou 2. dílčího hodnotícího kritéria.

Celkové hodnocení

Body za ohodnocená kritéria se sečtou. Nabídka, která získala nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou.

8) Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

- Ocenění (ROZPOČET) bude tvořeno součtem součinů počtu měrných jednotek, který je součástí projektové dokumentace a jednotkových cen uchazeče a to po jednotlivých položkách výkazu výměr. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací stavby.
- Uchazeč v Příloze č. 1 (Krycím listu nabídky) uvede cenu bez DPH, samostatnou výši DPH a cenu s DPH.
- Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou dodávku) není přípustná.
- Zadavatel upozorňuje uchazeče na povinnost ocenit všechny položky v příloženém výkazu výměr. Uchazeči, kteří některé položky nenacení, nebo je nacení „0“ budou ze zadávacího řízení vyloučeni.

9) Požadavky na zpracování nabídky

- Nabídka musí být předložena písemně ve dvou vyhotovení v českém jazyce a musí obsahovat:
 1. vyplněný krycí list nabídky (Příloha č. 1),
 2. čestné prohlášení (Příloha č. 2),
 3. doklady prokazující profesní kvalifikační předpoklady (dle bodu 5b),
 4. doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (dle bodu 5c – Příloha č. 3)
 5. podepsanou Smlouvu o dílo (Příloha č. 4a) včetně seznamu subdodavatelů (Příloha č. 4b) a dle projektové dokumentace vyplněný rozpočet projektu (Přílohy č. 6).

10) Platební podmínky

- Zadavatel neposkytuje zálohy.
- Zadavatel proplatí smluvní částku za zakázku na základě faktury, po předání předmětu díla bez vad. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu zadavatele na účet uchazeče uvedený ve smlouvě. Splatnost faktur je 30 kalendářních dní.

11) Obchodní podmínky

- Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, které jsou součástí zadávací dokumentace v podobě textu smlouvy o dílo (Příloha č. 4a).
- Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby (ve všech částech k podpisu určených). Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude ze soutěže vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.

12) Varianty nabídky

- Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

13) Jiné požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky:

- Uchazeč předloží nabídku v listinné podobě 1 x v originále a 1 x v kopii.
- Zadavatel nehradí náklady na účast v soutěži.
- Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Dle Smlouvy bude dozor provádět osoba pověřená zadavatelem.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit soutěž a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným z uchazečů.

- Pokud se v některé z částí zakázky, tj. zejména projektové dokumentaci a výkazu výměr, vyskytnou jako příklad doporučené typy materiálů s uvedením obchodních názvů, jedná se pouze o doporučení zadavatele. Zadavatel připouští použití kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí. V případě změny materiálů, systémů a výrobků, které mají dopad na povolení, audity, posudky a výpočty je nutno tyto doložit pro nově navržený systém, výrobek či materiál.
- **Mimořádně nízká nabídková cena** – v případě, že nabídková cena uchazeče bude představovat 60 % předpokládané hodnoty zakázky a méně, zadavatel si vyhrazuje právo tohoto uchazeče vyřadit.
- **Pozastávka** – vítězný uchazeč před podpisem smlouvy složí na účet zadavatele částku ve výši 3 % nabídkové ceny. V případě, že se tato pozastávka neuplatní (v průběhu 90 dní od předání díla se neprojeví žádné vady a nedodělky), bude uchazeči vyplacena zpět ihned po uplynutí 90 kalendářních dní od předání díla.

14) Údaje o vyžádání dokumentace

- Dokumentaci k zakázce poskytuje kontaktní osoba v elektronické podobě na vyžádání zájemce (osloveným firmám je zasílána spolu s výzvou). Kontaktní osoba považuje za závaznou objednávku doručenou e-mailem. Za předání odpovídá Ing. Jiří Knopp.

15) Náklady za dokumentaci k zakázce

- Dokumentace k zakázce je poskytována bezplatně.

16) Dodatečné údaje

- Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace na základě písemné žádosti (e-mailem), která se podává výhradně na adresu kontaktní osoby zastupující zadavatele nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odpovědi na dodatečné informace budou zaslány na mailovou adresu uvedenou v žádosti nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Odpovědi na dodatečné informace vyřizuje Ing. Jiří Knopp.
- Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku, budou odeslány současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí dokumentace nebo kterým byla poskytnuta.

17) Subdodavatelé

- Uchazeč, který má v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky jiným osobám (subdodavatelům) uvede tuto skutečnost výslovně v nabídce (Příloha č. 4b) a vymezí přesným popisem jednotlivé části, které má v úmyslu zadat jiným osobám, a to vždy pro každou osobu, které bude konkrétní část veřejné zakázky uchazečem zadána.

18) Prohlídka místa plnění

- Společná prohlídka místa plnění nebude organizována.

19) Odkaz na kontaktní osobu


- Jméno: Ing. Jiří Knopp, e-mail: jiri.knopp@gmail.com, telefon: 774 617 812

20) Přílohy

1. Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
2. Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů
4. Příloha č. 4a - Návrh smlouvy o dílo
5. Příloha č. 4b - Seznam subdodavatelů
6. Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
7. Příloha č. 6 - Výkaz výměr

V Rohově dne 12. 7. 2016

OBEC ROHOV
PSČ 747 25


starosta obce